

**PROGRAMA MEJORAMIENTO DE LA GESTION 2009**

**INFORME SISTEMA DE GESTION TERRITORIAL**

**ETAPA III**

**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION  
REGION DE COQUIMBO**

Encargado del Sistema GT : Juan Ibáñez Palma



**Abril 2009**

# ETAPA 3

## IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE TRABAJO GT 2009

**OBJETIVO 6:** La Institución elabora el Programa de Trabajo para la implementación del Plan para incorporación de la perspectiva de territorial en la entrega de los productos y del Plan para incorporar modificaciones o mejoras del sistema de información para el registro de sus productos estratégicos y clientes/usuarios/beneficiarios por región.

Actividad III.1. Programa de Trabajo de Gestión Territorial 2009 ( mejoras en el diseño, acceso y distribución de los productos propios en el territorio )

REGION: SERVIU REGION DE COQUIMBIO

Control de Resultados

Control Operacional

Objetivos Específicos	Indicador	Resultado anual del indicador	Meta anual o actividades comprometidas	Unidad responsable	Medio de verificación	Ponderación actividad (%)	Cumple/No cumple	Ponderación ganada
<b>Objetivo Transversal 3:</b> Optimizar el proceso de programación física y financiera de las inversiones sectoriales y de las inversiones de otros sectores a ejecutar por SERVIU	Porcentaje de ejecución del programa de inversiones alcanzado por SERVIU al 31.12.2009 [ ( Monto total ejecutado del programa de inversiones del año 2009/ Monto total del presupuesto autorizado del año 2009 ) * 100]	95 %	1, Realizar la programación física y financiera de de las obras de arrastre y nuevas consideradas en el presupuesto sectorial 2009	Depto. Técnico  Depto. Operaciones Habitacionales	Informe emitido por el Jefe del Depto. Programación Física y Control de la ejecución financiera al 31.12.2009	25%		
			2.- Realizar la programación física y financiera de las obras de arrastre de otros sectores a ejecutar por SERVIU	Depto. Técnico	Informe emitido por el Jefe del Depto. Programación Física y Control de la ejecución financiera al 31.12.2009	10 %		

<b>Objetivo Transversal 4:</b> Optimizar la ejecución de las inversiones sectoriales incluidas en Convenios de Programación mediante el diseño e implementación de una metodología para el seguimiento y control	Porcentaje de ejecución del Convenio de Programación alcanzado por SERVIU al 31.12.2009  [ ( Monto total ejecutado del Convenio de Programación del año 2009/ Monto total del presupuesto autorizado del Convenio de Programación del año 2009 ) * 100]	95 %	1.Efectuar seguimiento de los compromisos considerados en el Convenio de Programación detecten el avance de la gestión, en base a informes periódicos vía planilla Excel	Depto. Técnico	Informe trimestral emitido por el Jefe del Depto. Programación Física y Control de la ejecución financiera del Convenio de Programación	5 %		
			2.- Elaborar un informe de Gestión conforme a la Metodología diseñada	Depto. Técnico	Informe trimestral emitido por el Jefe del Depto. Programación Física y Control de la ejecución financiera del Convenio de Programación	5 %		
<b>Objetivo Transversal 5:</b>  Favorecer la coordinación intersectorial para la ejecución del Programa de Recuperación de Barrios mediante la conformación y operación de las Mesas Técnicas de Barrio	Porcentaje de Obras SERVIU del Programa Quiero mi Barrio terminadas en el año 2009 en relación a obras del Programa Quiero mi Barrio programadas terminar durante el año 2009  [( N° de obras SERVIU del Programa Quiero mi Barrio terminadas/ N° de obras	90 %	1.- Instalar una Mesa Técnica de Barrio en la Región	Encargado regional SERVIU del programa Quiero mi Barrio	Informe del Coordinador Regional del Programa Quiero mi Barrio	15 %		
			2.- Realizar reuniones mensuales de Trabajo de Mesa Técnica conforme a programa definido en la Región	Encargado regional SERVIU del programa Quiero mi Barrio	Informe del Coordinador Regional del Programa Quiero mi Barrio	15%		

	SERVIU del programa Quiero mi Barrio programas a terminar en el año 2009 ) * 100]							
<b>Objetivo SERVIU 1 Favorecer la coordinación intersectorial para la ejecución de los programas y proyectos habitacionales, especialmente el FSV, el Subsidio Extraordinario y el Rural</b>	Reuniones con EGIS en relación con las reuniones programadas	90 %	Acción de trabajo intersectorial y/o local para la coordinación y/o complementariedad con otros actores relevantes para la implementación de los programas habitacionales	Depto. Operaciones Habitacionales	Actas de reuniones con EGIS	10 %		
<b>Objetivo SERVIU 2 Favorecer la coordinación intersectorial para la ejecución de los programas y proyectos urbanos , especialmente Pavimentos Participativos y/o programas de Rehabilitación de Espacios Públicos.</b>	Reuniones con el Comité Técnico Asesor de la Gobernación de Elqui y del Comité Regional de Territorio e Infraestructura en relación con las reuniones programadas	90 %	Acción de trabajo intersectorial y/o local para la coordinación y/o complementariedad con otros actores relevantes para la implementación de los programas urbanos y/o de Rehabilitación de Espacios Públicos	Depto. Programación Física y Control	Actas de reuniones con el Comité Técnico Asesor de la Gobernación de Elqui y del Comité Regional de Territorio e Infraestructura	15 %		

Desempeño Anual Región Programa de Trabajo ( diseño, acceso y distribución ) 2009 (%)	90 %
---	------

Desempeño Anual Servicio Programa de Trabajo ( diseño, acceso y distribución ) 2009 ( CUMPLE/NO CUMPLE )	90 %
--	------

**Actividad III.2: Programa de Complementariedad Territorial 2009 ( mejoras en la complementariedad territorial de los productos en el territorio)**

**REGION: SERVIU REGION DE COQUIMBO**

<b>Identificación de la instancia</b>	<b>Principal problema a resolver el año 2009</b>	<b>Territorio(s) en el/los que se opera</b>	<b>Instituciones participantes</b>	<b>Productos o subproductos</b>
Presupuestaria y físicamente	Cumplimiento cabal del Convenio de Programación	La Serena- Coquimbo	MINVU-SERVIU-MOP-GORE	Obras Urbanas

Control de Resultados			Control Operacional					
Objetivos Específicos	Indicador	Resultado anual del indicador	Meta anual o actividades comprometidas	Unidad responsable	Medio de verificación	Ponderación actividad (%)	Cumple/No cumple	Ponderación ganada
Optimizar el proceso de programación física y financiera de las inversiones sectoriales a ejecutar por SERVIU	Porcentaje de ejecución del Convenio de Programación alcanzado por SERVIU al 31.12.2009  [ ( Monto total ejecutado del Convenio de Programación del año 2009/ Monto total del presupuesto autorizado del Convenio de Programación del año 2009 ) * 100]]	95 %	1.- Efectuar seguimiento de los compromisos considerados en el Convenio de Programación que detecten el avance de la gestión y contratos, en base a informes periódicos vía planilla Excel	Depto. Técnico	Informe trimestral emitido por el Jefe del Depto. Programación Física y Control de la ejecución financiera del Convenio de Programación	50 %		
			2.- Elaborar un informe de Gestión conforme a la Metodología diseñada	Depto. Programación Física y Control	Informe trimestral emitido por el Jefe del Depto. Programación Física y Control de la ejecución financiera del Convenio de Programación	50 %		

Desempeño Anual Región - Programa de Complementariedad Territorial 2009 (%)	90 %
---	------

Desempeño Anual Servicio ( CUMPLE/NO CUMPLE )	90 %
---	------

**Actividad III. 3: Programa de Trabajo a ( los ) Sistema ( s) de Información y de Provisión de Información a los Gobiernos Regionales**

<b>REGION : SERVIU REGION DE COQUIMBO</b>
---

<b>Control de resultados</b>	<b>Control Operacional</b>
------------------------------	----------------------------

Objetivos	Indicador	Resultado anual del indicador	Meta anual o actividades comprometidas	Unidad responsable	Medio de verificación	Ponderación actividad (%)	Cumple/No cumple	Ponderación ganada
Oferta de información al GORE	N° de Informes mensuales en relación con lo programado	90 %	Informes mensuales al GORE a través del PROPIR	Depto. Programación Física y Control	Informe de conformidad enviado por el GORE	34 %		
Provisión de Información	N° de Informes mensuales en relación con lo programado	90 %	Utilización de soporte informático para proveer la información	Depto. Programación Física y Control	Página Web del GORE	33 %		
Otros objetivos institucionales	N° de Informes mensuales en relación con lo programado	90 %	Informes al GORE a través de informes especiales con detalles del PROPIR	Depto. Programación Física y Control	Página Web del Gore	33 %		

Desempeño Anual Región - Programa de Información I 2009 (%)	90 %
---	------

Desempeño Anual Servicio ( CUMPLE/NO CUMPLE )	90 %
---	------

Actividad III.4 : Análisis del avance en la implementación de los Programas de Trabajo 2009

REGION : SERVIU REGION DE COQUIMBO

Programa De Trabajo	Avance efectivo en la implementación de las actividades	Avance en la implementación de las medidas de la autoridad	Recomendaciones y compromisos para superar dificultades	Responsable	Plazo
Diseño, acceso y distribución	Se ha avanzado concretamente en una planificación oportuna y acertada en la programación física y financiera de los proyectos	La participación de los funcionarios en las Mesas de Trabajo presupuestarias se hace periódicamente con buen resultado con la Dirección de la Autoridad	Gestionar ante los niveles centrales la entrega de mayor presupuesto en líneas deficitarias como Vialidad Urbana y Quiero mi Barrio	Dirección Regional SERVIU y SEREMI MINVU	Junio 2009
Complementariedad	Se ha avanzado lentamente en la concreción del Convenio de programación por motivos ajenos al Servicio	Se ha ido avanzando lentamente en la solución de problemas presupuestarios con el GORE tratando de dar cumplimiento a la complementariedad mutua	Mayor compromiso del GORE en la provisión de fondos para concretar cabalmente el Convenio de programación	GORE ( FNDR )	Octubre 2009
Información	Los informes al GORE a través del PROPIR se hacen regularmente los diez primeros días de cada mes	La autoridad ha promovido la correcta provisión de información al GORE tanto del SERVIU como de la SEREMI	No ha habido dificultades sustanciales a la fecha	Jefe Depto. Programación Física y Control y Jefe Depto. Planes y Programas	Diciembre 2009