

SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA – INFORMES DE ETAPAS 1, 2 Y 3

CUADRO SINÓPTICO QUE ACTUALIZA EL DIAGNÓSTICO GT 2009 – INFORME DE LA ETAPA 1

Cuadro I. N°1: Objetivos recomendados al Plan GT como mejoramiento de productos (Objetivos 1,2y3 del Diagnóstico)				
Producto/subproductos estratégicos	Avance existente aplicando la PT	Mejora prevista que se proyecta lograr	Medidas necesarias que acompañen las mejoras	Objetivo recomendado al Plan GT
1. Inversión habitacional -Inversión complementaria de vivienda -Asistencia técnica	Aplicar el Plan de Emergencia para zonas en que hubo catástrofe 2008 según metas y tipo de soluciones a definir	Mejorar el trabajo de las EGIS, en el sentido de atender zonas deficitarias de la Región.	Generar un sistema de coordinación conjunta con la SEREMI y trabajo con las EGIS a todas las áreas comprometidas en la reconstrucción y zonificación adoptada de acuerdo a un programa de trabajo (anexo 1)	Solucionar temas de demanda habitacional en zonas no atendidas, solucionando temas de propiedad del suelo y de medidas de mitigación en arreas de riesgo.
	En materia de coordinación y / o complementariedad	Monitorear el trabajo social de municipios / EGIS, para que los subsidios lleguen a sectores más vulnerables de mas compleja colocación	Monitorear las mesas o comités de trabajo con EGIS y municipios para cumplir metas del año (ver anexo incluido. mapa de zonas, listado EGIS, comunas, beneficiarios)	Mejorar eficacia de la difusión y gestión de EGIS hacia familias así como entrega de los subsidios pertinentes, desde el SERVIU y/o desde los municipios.

<p>2.Inversión habitacional- Fondo solidario de vivienda Titulo I modalidad Construcción nuevos terrenos, sitios residentes, densificación predial y SHR</p>	<p>Asociados al diseño y / o características del producto</p>	<p>Continuar la aplicación de subsidios de localización, en todas las zonas de la Región según los planes reguladores, y acordar con municipios las modificaciones necesarias. Gestionar ante nivel central, y otras instancias, mejoras al diseño del subsidio, en materias de</p> <ul style="list-style-type: none"> -localización -brechas en aspectos de territorialidad mapuche. -en aportes de terceros(GORE). 	<p>Continuar proceso de mejoras de coordinación SEREMI con SERVIU en materia de subsidio rural y de FSV. Hay que considerar posibles modificaciones en aspectos normativos y de diseño.</p> <ul style="list-style-type: none"> -Considerar además situaciones particulares de emplazamiento -Mejorar el aseguramiento de obras en sectores consolidados de las ciudades. -prever situaciones de riesgo urbano rural. 	<p>Identificar modificaciones necesarias y obtener diseño del subsidio habitacional acorde con distintas situaciones locales en la Región</p> <ul style="list-style-type: none"> - Propuesta para modificar el DS 174 de FSV, y el SHR, para mejorar el acceso al pueblo mapuche. - Proponer forma de incorporar recursos a través del gobierno regional en la compra de suelo para vivienda. - Coordinar ejecución de viviendas, con obras urbanas.
---	---	---	---	---

3. Inversión habitacional Protección del Patrimonio Familiar Titulos I, II y III	Asociados al diseño y / o características del producto	<p>Mejorar difusión de los objetivos y de los requisitos para postular.</p> <p>Especificar mejor los derechos y deberes de los beneficiarios frente a las EGIS, y los de profesionales de apoyo pagados por el Estado.</p> <p>Incorporar el tema medio ambiental a través del titulo II de mejoramiento en zonas saturadas Temuco y Padre Las Casas.</p>	<p>Continuar mejoras de coordinación entre SEREMI y SERVIU. Mejorar la calidad de la información a difundir en encuentros de EGIS con usuarios y en comités a través de materiales de apoyo. Plantear reuniones conjuntas en terreno con la SEREMI, para ver los temas del subsidio térmico. Asistir a las reuniones con la CONAMA y la comisión de energía</p> <p>Difundir pautas medioambientales aplicables en este subsidio junto con normas que mejoran calidad de aislamiento térmica y los subsidios operando. A través de la gestión con consultoras de apoyo.</p>	<p>Mejorar la oferta de estos subsidios y aplicación según condiciones específicas de esta Región de La Araucanía. Efectuar un estudio de los temas térmicos y de medio ambiente para documentar solicitudes de cambios al marco regulatorio.</p>
	En materia de coordinación y / o complementariedad	<p>Mejor coordinación y difusión a municipios, Gobierno Regional, Gobernaciones y servicios, considerando zonas declaradas de catástrofe, las zonas inundadas, y zonas saturadas.</p>	<p>Establecer acciones conjuntas con ONEMI, CONAMA, CONADI, Gobierno Regional, Gobernación y municipios para formular proyectos o participar en planes conjuntos, mostrando lo que ya está en ejecución por Serviu en las zonas / comunas prioritarias, según planificación</p>	<p>Mejorar coordinación con los Municipios, GORE y Servicios para abrir la aplicación del subsidio a otras áreas de la región.</p>

4. Desarrollo Urbano - programas concursables - pavimentos participativos	Asociados al diseño y / o características del producto	Revisar estándares de diseño para diferentes zonas, nivelando los valores unitarios de la inversión. Mejorar el trabajo de los municipios y ejecutores de los proyectos.	Coordinar con la SEREMI, y la SERPLAC estudio de precios y evaluación de proyectos con mayor rentabilidad, y de zonas deficitarias más vulnerables. Haciendo énfasis en mejorar los estándares	Mejorar los proyectos para su adecuada postulación, cumpliendo con la normativa y generando inversión en zonas con déficit de obras urbanas.
	En materia de coordinación y / o complementariedad	Complementar inversiones, para generar, ciudades mas amables y seguras frente a las catástrofes naturales, debido al déficit de infraestructura urbana	Generar planes en conjunto, con la SEREMI, para solucionar el déficit en obras de evacuación de aguas lluvias, muros de contención , canalización de cursos de agua urbanos, y cualquier otro tipo de obras de protección urbana	Coordinar con los municipios para la presentación de proyectos, mediante un plan de desarrollo y con el gobierno regional , como base de un convenio de programación.
5. Desarrollo Urbano - Espacios Públicos (EE PP) - Vialidad Urbana	Asociados al diseño y / o características del producto	Modificaciones del programa para desarrollar proyectos de mayor impacto urbano, centrado en la conservación del patrimonio urbano	Levantar un catastro de requerimientos de espacios públicos en conjunto con la SEREMI y Municipios, en mesa de coordinación permanente.	Crear una unidad de proyectos, con equipo de trabajo especialista en obras urbanas. Par la revisión y mejora de proyectos
	En materia de coordinación y / o complementariedad	Establecer una metodología de revisión de los proyectos de EE PP, que permitan una revisión efectiva y rápida. Coordinar y/o complementar con el gobierno regional la ejecución de proyectos, de apoyo al desarrollo urbano	Difundir la metodología de revisión de proyectos hacia los proyectistas de los Municipios. Generar instancias de colaboración para el estudio y revisión de proyectos para el desarrollo urbano de la region.	Apoyar a la SEREMI en la aprobación de los Convenios de Programación con el GORE para aumentar la inversión pública en este tema. Actuar como unidad técnica y ejecutora de proyectos tanto de inversión sectorial como inversión FNDR.

Cuadro I. Nº 2 : Objetivos recomendados al Plan en materia de mejoras a los sistemas de información institucional <i>(Objetivo 4 del Diagnóstico GT)</i>			
Información	Medidas para proveer información a jefatura regional	Medidas para proveer información al GORE	Objetivo recomendado al Plan GT con mejoras a los sistemas
Considerando la oferta de productos/subproductos en la región, y por comunas o territorios.	Si	Si	No hay
Del programa anual de gastos de la dependencia desconcentrada operando en la región.	Si	Si	No hay
Del programa anual de inversiones en la región / proyectos por comunas o territorios	Si	Si	No hay
De los clientes o usuarios atendidos por producto y por comunas o territorios de la región	Si	Si	No hay

NOTA: SERVIU entrega datos de los indicadores habituales al Seremi de Vivienda y éste informa al GORE Araucanía.

Siendo institucionales los sistemas de información que se examinan no es necesario desagregar la presentación por regiones, pero es pertinente consultar a las sedes regionales para conocer sus dificultades. Los cambios menores que ajustan sistemas ampliando variables o bases de datos se tratan como mantenimiento; no se reportan al PMG-GT.

ETAPA 2 : FORMULACIÓN DEL PLAN GT Y PROGRAMA DE TRABAJO GT 2009

OBJETIVO 4: La institución elabora el Plan para incorporar la perspectiva territorial en la entrega de sus productos y para incorporar modificaciones o mejoras a los sistemas de información, en base a los resultados del diagnóstico

OBJETIVO 5: La institución define los indicadores de desempeño para evaluar los resultados del Plan elaborado

II.1 OBJETIVO GENERAL

a. Objetivo General	Desarrollar capacidades efectivas para definir y aplicar procesos articulados, que permitan orientar y materializar las políticas, planes y programas de vivienda y urbanismo, mejor gestión de las ciudades y territorios considerando equidad, funcionalidad e integración.
b. Logros esperados	<p>1.2.1 Avanzar en la aplicación de medios eficaces de coordinación con SEREMI VyU, con el GORE Araucanía, Gobernación y Municipios de la región.</p> <p>1.2.2 Avanzar la materialización de convergencias y sinergias internas al sector e intersectoriales, del ámbito público y privado, en la Región de La Araucanía a través de convenios, planes o acciones conjuntas, comités y mesas de trabajo.</p>
c. Indicadores de logros	<p>1.2.3. N° de reuniones de comités o mesas de trabajo para coordinación, sus actas y monitoreo del cumplimiento de los acuerdos tomados, difusión de ellos, diagnósticos y planes conjuntos.</p> <p>1.2.4. Número de boletines de difusión externa de nuestros servicios</p> <p>1.2.5. Número eventos de difusión realizadas con otros organismos públicos en la Región</p> <p>1.2.6. Informes del PROPIR 2009 y ARI 2010 presentados de manera oportuna</p>
d. Plazo / horizonte del Plan	1.2.3 Avance gradual durante 2006-2010

II.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS DEL PLAN PLURIANUAL DE GT

PRODUCTOS O SUBPRODUCTOS ASOCIADOS	OBJETIVOS ESPECÍFICOS	INDICADOR	RESPONSABLE	PLAZO
OBJETIVO TRANSVERSAL Nº 2.1: TODOS PRODUCTOS	2.1. Profundizar la coordinación con la SEREMI, para la ejecución del ciclo de acción ministerial a través de los procesos de planificación y elaboración de anteproyecto ARI, programación operativa PROPIR, control de ejecución a proyectos del PROPIR con informe trimestral al GORE	2.1 LOGRO Mejoras efectivas de coordinación a través del comité CEP-GT (ejecución presupuestaria CEP y Gestión Territorial) SEREMI – SERVIU	SEREMI y SERVIU IX Región.	Diciembre 2007 - 2010 Control de Avance Mensual
		2.1. INDICADOR-A N° de reuniones realizadas año / N° de reuniones previstas (1 reunión al mes)		
		2.1. INDICADOR-B N° de acuerdos cumplidos / N° de acuerdos tomados en reuniones realizadas al año (1 al mes)		
		2.1 INDICADOR - C Despacho oportuno ARI vía e-mail u otro según corresponda. (Fecha de despacho versus Fecha requerida)		
OBJETIVO TRANSVERSAL Nº 2.2 TODOS LOS PRODUCTOS	2.2. Profundizar la coordinación con otros actores públicos como Municipios, Gobiernos Regionales, Gobernación para promover mesas de trabajo y realizar mejoras en los compromisos adquiridos	2.2 LOGRO Constituir formalmente y/o participar en mesas de trabajo con GORE, Gobernación, otros servicios y Municipios que apunten a conducir la gestión con una perspectiva integrada.	SEREMI y SERVIU IX Región.	Diciembre 2007 - 2010

	por la autoridad.	<p>2.2. INDICADOR –A N° de Mesas de Trabajo formalmente instaladas o mesas a las cuales se ha invitado a participar: % de Compromiso de participación, formal en las mesas solicitadas: Las mesas en que se asegura participación son las siguientes:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Plan de eficiencia energética. Gore 2. Plan de descontaminación 3. plan de emergencia OREMI 4. Mesa de trabajo quiero mi barrio 5. Plan de reconstrucción 6. mesa de pro-empleo 7. mesa publica regional indígena 8. mesa Quepe pelales aeropuerto. 9. Comisión de enajenaciones. 10. comité técnico asesor 		
		<p>2.2. INDICADOR –B N° de Reuniones en que participa / N° de reuniones realizadas</p> <p>Del total de mesas en funcionamiento el % de asistencia minima es de 75%</p>		
<p>2.3 PROGRAMAS HABITACIONALES</p> <p>FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA (FSV)</p> <p>PROGRAMA DE PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR</p>	<p>2.3.</p> <p>Flexibilizar la aplicación de los programa FSV y PPPF, para atender soluciones de diverso tipo en las áreas definidas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - catástrofes climáticas. - Plan de descontaminación. -Temas sociales, LAC y casos críticos. <p>Para el desarrollo de barrios y sectores habitacionales.</p>	<p>2.3. LOGRO Aplicar subsidios especiales, para zonas específicas.</p> <p>2.3. INDICADOR-A N° de subsidios asignados en zonas con decreto especial de intervención (catástrofe) / N° de subsidios según la necesidad catastrada. Rango mínimo 25% año 2009 75% año 2010 CATASTRO arroja lo siguiente: -Subsidios rurales 1048 unidades -FSV zonas urbanas 1371 unidades -Subsidio de reparación 929 unidades TOTAL 3.348 subsidios</p>	<p>SERVIU IX Unidad Habilitación Demanda, unidad de PPPF Departamento Técnico</p>	<p>Diciembre de cada año (Con los programas vigentes de cada año)</p> <p>Diciembre 2007 a 2010</p>

		<p>2.3. INDICADOR-B . N° de subsidios de asignación directa dirigido a zonas deficitarias de inversión social De acuerdo a demanda fundada, con informe social y/o técnico de justificación. N° subsidio/n° informe técnico o social</p>		
<p>2.4 PROGRAMAS HABITACIONALES</p> <p>FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA (FSV)</p> <p>PROGRAMA DE PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR</p>	<p>2.4. Fomentar que los Municipios actúen como Entidad de Gestión Inmobiliaria y Social (EGIS), para producir mayor efectividad en la participación ciudadana y un mejora en la distribución territorial de los programas</p>	<p>2.4. LOGRO Aplicar subsidios en zonas que tienen déficit, producto de poca organización de la demanda, permitiendo mayor participación de la comunidad.</p> <p>2.4. INDICADOR-A N° de Municipios que actúan como EGIS en los programas FSV y PPPF / N° total de municipios. indicador 2008 25% Meta 2009 40%</p> <p>Nota. Numero de Convenios vigentes firmados en el sistema</p> <p>2.4. INDICADOR-B N° de municipios con proyectos ingresados / numero total de municipios EGIS Municipios EGIS= 14 Año 2009 meta es =75%</p> <p>(11 municipios con proyectos ingresados al menos)</p> <p>2.4 Indicador C: Numero de comunas visitadas en el año 2009., en relación al total de visitas programadas en el año 2009</p>	SERVIU IX	<p>Diciembre de cada año (según programas vigentes de cada año)</p> <p>Diciembre 2007 a 2010</p>
<p>2.5 PROGRAMAS URBANOS</p> <p>PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS</p>	<p>2.5 Perfeccionar la aplicación del programa de pavimentos participativos y Espacios Públicos, orientándolos hacia la consolidación de territorios urbanos y</p>	<p>2.5 LOGRO. Mejorar coordinación para disminuir el déficit de pavimentos en zonas urbanas no consolidadas, y aumentar la presentación de proyectos de Espacios Públicos</p>	SEREMI-SERVIU IX	<p>Diciembre de cada año (según programas vigentes de cada año)</p>

<p>ESPACIOS PÚBLICOS</p> <p>VIALIDAD URBANA</p>	<p>promoviendo la participación de los usuarios</p>	<p>2.5.INDICADOR – A Mts2 Pavimentos ejecutados por comuna / mts2 de déficit de pavimentos por comuna DEFICIT es 20,14% Meta 2009 reducir el déficit en 5% Lo que equivale a reducir el déficit a 19% cumple →2,5% Si se reduce a 18% cumple →5%</p> <hr/> <p>2.5. INDICADOR - B Nº de reuniones de coordinación con los encargados técnicos de los Municipios (más de 2 en el año)</p> <hr/> <p>2.5. INDICADOR –C Numero de comunas con inversión en el área urbana / número total de comunas (32)</p> <p>Al menos un 70% de cobertura</p>	<p>Diciembre 2007 a 2010</p>
---	---	--	------------------------------

II.3 VARIABLES EXTERNAS Y SITUACIONES QUE PUEDAN AFECTAR EL PLAN PLURIANUAL DE GT (análisis de riesgos)

PRODUCTOS O SUBPRODUCTOS ASOCIADOS	VARIABLES EXTERNAS Y SITUACIONES QUE PUEDAN AFECTAR EL PLAN PLURIANUAL GT
Proyectos Urbanos: Pavimentos Participativos y Espacios Públicos	<p>Capacidad de Gestión Municipios de la Región en la formulación de proyectos urbanos (falta o alta rotación de profesionales, etc.)</p> <p>Sugerencia: Promover el financiamiento de profesionales para la formulación de proyectos, a nivel de GORE, Sector vivienda, Fundaciones, Convenios de apoyo municipal para el seguimiento de proyectos, etc.</p>
Subsidios Habitacionales: Fondo Solidario de Vivienda y Programa de Protección del Patrimonio Familiar	<p>Falta de interés o incapacidad de los Gobiernos Locales a actuar como Entidades de Gestión Inmobiliaria</p> <p>Sugerencia: Promover a través de las Asociaciones de Municipios la importancia de actuar como EGIS. Las ventajas para asegurar la focalización esperada, en los sectores de más escasos recursos. Asignación directa, de PPPF, FSV y SHR</p>
Subsidios Habitacionales: Fondo Solidario de Vivienda y Programa de Protección del Patrimonio Familiar	<p>Capacidad de Gestión de las Entidades de Gestión Inmobiliaria privadas.</p> <p>Sugerencia: Mejorar la coordinación y promover el diálogo, en calidad de socio estratégico para la aplicación de la nueva política habitacional, capacitando a profesionales de las EGIS. Efectuar auditorias a las EGIS y plantear procedimiento de seguimiento a su gestión.</p>
Subsidios Habitacionales: Fondo Solidario de Vivienda	<p>Disponibilidad de terrenos con factibilidad de servicios y valor de estos. Los mayores recursos para el financiamiento de terrenos, en conjunto con el crecimiento de la economía y en especial del negocio inmobiliario, puede generar alta demanda de terrenos y por ende un aumento en el precio.</p> <p>Sugerencia: Coordinar con el gobierno Regional, seremía de vivienda, seremía bienes nacionales y otras entidades privadas, planes para generar proyectos en áreas urbanas sin que el valor del suelo, incida en el valor del subsidio aplicado, a la vivienda rebajando su estándar.</p>

II.4 MEDIDAS DE LA AUTORIDAD QUE ACOMPAÑEN LA APLICACIÓN DEL PLAN GT (medidas que neutralicen riesgos)

DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA LA APLICACIÓN DEL PLAN DE GT
<ol style="list-style-type: none"> 1. Orden de servicio que defina equipo de trabajo en Gestión Territorial. 2. Orden de servicio que designe los miembros que participan en la instancia de coordinación SEREMI SERVIU IX REGIÓN. 3. Orden de servicio con que designe los funcionarios que participan del Comité de Participación y Gestión del territorio, con objetivos claros, metas de corto y mediano plazo. Este comité será el promotor de que los diversos ámbitos de la participación deben tener un actuar articulado 4. Reuniones de trabajo con equipo directivo con el objetivo que instale en su quehacer periódico, la mirada territorial. A su vez estos directivos deben replicarlo con sus funcionarios de su dependencia. <p>Promover la participación interna y externa, declarándola en la política de calidad del servicio. Evidenciar con hechos el avance en esta materia</p>

II.5 COMPROMISOS ANUALES INFORMADOS AL PROPIR 2009

COMPROMISO PRESUPUESTARIO ANUAL INFORMADO AL PARTICIPAR EN PROPIR 2009 --INVERSIONES, TRANSFERENCIAS, PROGRAMAS ESPECIALES--	MONTO 2009 EN MILES DE \$
PONER LISTADO ENVIADO AL GORE EN MARZO 2009 CON PROYECTOS Se anexa PROPIR de septiembre en archivo excel	59.731.619

RESUMEN DEL PROPIR SEPTIEMBRE

PROPIR 2009 REGION DE LA ARAUCANIA

PROGRAMA REGIONAL DE INVERSIONES -PROPIR AÑO 2009

REGION	REGION DE LA ARAUCANIA
INSTITUCION PUBLICA RESPONSABLE	SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION DE LA ARAUCANIA
TRIMESTRE (1° - 2° - 3° - 4°)	TERCER TRIMESTRE
PERIODO (ddmmaa - ddmmaa)	Sep-09

RESPONSABLE INFORMACION	Silvia Escobar Altamirano
CARGO	Analista de Programación
FONO	964165
MAIL	sescobar@minvu.cl

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
INSTANCIA PUBLICA RESPONSABLE	PROGRAMA	NOMBRE DE LA INICIATIVA GUBERNAMENTAL	NIVEL TERRITORIAL	PROV.	COMUNA	LOCALIDAD	TIPO DE ACCION GUBERNAMENTAL	MONTO TOTAL PROYECTO (M\$)	MONTO APROBADO (M\$) 2009
SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LA ARAUCANIA	Sectorial	Estudio Actualización Plan Regulador Comunal de Pucón	Comunal	Cautin	Pucón	Pucón, San Pedro, Caburga	Instrumento de Planificación	54.000	7.000

SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LA ARAUCANIA	Sectorial	Estudio Actualización Plan Regulador Comunal de Villarrica	Comunal	Cautin	Villarrica	Villarrica, Lican Ray Nancul	Instrumento de Planificación	52.000	16.214
SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LA ARAUCANIA	Sectorial	Estudio Análisis Plan Regulador Comunal de Chol Chol	Comunal	Cautin	Chol Chol	Chol Chol	Instrumento de Planificación	40.000	10.800
SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LA ARAUCANIA	Sectorial	Estudio Actualización Plan Regulador Intercomunal Araucanía Centro	Provincial	Cautin	Temuco, Padre Las Casas, Freire, Imperial, Pitrufquén, Chol Chol, Lautaro y Vilcún	Localidades de las comunas de Temuco, Padre Las Casas, Freire, Imperial, Pitrufquén, Chol Chol, Lautaro y Vilcún	Instrumento de Planificación	68.000	5.760
SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LA ARAUCANIA	Sectorial	Estudio Actualización Plan Regulador Comunal Nueva Imperial	Provincial	Cautin	Nueva Imperial	Nueva Imperial y Almagro	Instrumento de Planificación	75.000	34.000
SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DE LA ARAUCANIA	Sectorial	Estudio Plan Seccional Los Condores	Provincial	Cautin	Temuco	Temuco	Instrumento de Planificación	50.000	21.596
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 16º	Regional	Cautín	Carahue	Res.N°184/2008	Programas concursables	204.011	23.611
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 16º	Regional	Cautín	Carahue	Res.N°4845/2008	Programas concursables	191.475	41.141
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Carahue	Res.N°201/2008	Programas concursables	975.036	974.037

SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Nva. Imperial	Res.N°201/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	T.Schmidt	Res.N°201/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Toltén	Res.N°201/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Chol-Chol	Res.N°201/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Temuco	Res.N° 164/12.09.2008	Programas concursables	975.463	623.723
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Curarrehue	Res.N° 166/12.09.2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Loncoche	Res.N° 166/12.09.2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	P.Las Casas	Res.N° 166/12.09.2008	Programas concursables	1.013.382	667.487
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Pucón	Res.N° 166/12.09.2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Villarrica	Res.N° 166/12.09.2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Gorbea	Res.N° 165/12.09.2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Pitrufquen	Res.N° 165/12.09.2008	Programas concursables	1.010.267	880.941

SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Perquenco	Res.Nº 128/2008	Programas concursables	995.200	209.286
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Lautaro	Res.Nº 128/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Galvarino	Res.Nº 128/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Melipeuco	Res.Nº 128/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Cunco	Res.Nº 128/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Cautín	Vilcún	Res.Nº 128/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Malleco	Curacautín	Res.Nº 129/2008	Programas concursables	1.098.780	103.294
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Malleco	Victoria	Res.Nº 129/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Malleco	Collipulli	Res.Nº 123/2008	Programas concursables	1.319.458	365.046
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Malleco	Angol	Res.Nº 123/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Malleco	Purén	Res.Nº 127/2008	Programas concursables	875.145	66.277
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Malleco	Lumaco	Res.Nº 127/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Malleco	Los Sauces	Res.Nº 127/2008	Programas concursables		

SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 17º	Regional	Malleco	Traiguén	Res.Nº 127/2008	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Freire	Res.Nº 34/2009	Programas concursables	564.983	300.000
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Loncoche	Res.Nº 34/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Pitrufquen	Res.Nº 34/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Gorbea	Res.Nº 34/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Galvarino	Res.Nº 36/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Lautaro	Res.Nº 36/2009	Programas concursables	603.427	40.000
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Perquenco	Res.Nº 36/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Malleco	Ercilla	Res.Nº 36/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Cunco	Res.Nº 37/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Curarrehue	Res.Nº 37/2009	Programas concursables	621.794	300.000
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Melipeuco	Res.Nº 37/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Pucón	Res.Nº 37/2009	Programas concursables		

SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Vilcún	Res.Nº 37/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Villarrica	Res.Nº 37/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Malleco	Angol	Res.Nº 38/2009	Programas concursables	775.861	300.000
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Malleco	Lumaco	Res.Nº 38/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Malleco	Purén	Res.Nº 38/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Malleco	Traiguén	Res.Nº 38/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Carahue	Res.Nº 41/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Chol chol	Res.Nº 41/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Imperial	Res.Nº 41/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Saavedra	Res.Nº 41/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Temuco	Res.Nº 41/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Cautín	Toltén	Res.Nº 41/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Malleco	Collipulli	Res.Nº 43/2009	Programas concursables	702.076	40.209

SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Malleco	Curacautin	Res.Nº 43/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Malleco	Lonquimay	Res.Nº 43/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Pavimento Participativos 18º	Regional	Malleco	Victoria	Res.Nº 43/2009	Programas concursables		
SERVIU IX REGION	Sectorial	Plaza Ciudadana Isla Cautín	Regional	Cautín	Temuco	Res.Nº 238 de 29/12/2008	Megaproyecto	1.200.000	789.361
SERVIU IX REGION	Sectorial	Vialidad Costanera	Regional	Cautín	Temuco	Res 195/2008	Costanera	7.300.000	3.275.964
SERVIU IX REGION	Sectorial	Espacios publicos 6º llamado	Regional	Cautín	Temuco	Unidad Ejecutora I.Municipalidad de Tco.	Programas concursables		151.674
SERVIU IX REGION	Sectorial	Espacios publicos 6º llamado	Regional	Cautín	Temuco	Unidad Ejecutora I.Municipalidad de Tco.	Programas concursables	613.852	163.853
SERVIU IX REGION	Sectorial	Espacios publicos 6º llamado	Regional	Cautín	Lautaro	Res.237/2008	Programas concursables	553.891	553.891
SERVIU IX REGION	Sectorial	Espacios publicos 6º llamado	Regional	Malleco	Purén	Res. 142/2008	Programas concursables	389.987	270.807
SERVIU IX REGION	Sectorial	Espacios publicos 6º llamado	Regional	Cautín	Carahue	Res. 2246/2009	Programas concursables	48.620	48.620
SERVIU IX REGION	Sectorial	Espacios publicos 6º llamado	Regional	Malleco	Collipulli	Res. 3446/2008	Programas concursables	13.998	1.441
SERVIU IX REGION	Sectorial	Infraestructura Sanitaria	Regional	Cautín	Temuco	ResEx.4036/2008	Mejoramiento de Urbanizacion	3.177	3.177

SERVIU IX REGION	Sectorial	Infraestructura Sanitaria	Regional	Cautín	Temuco	ResEx.4036/2008	Mejoramiento de Urbanizacion	3.177	3.177
SERVIU IX REGION	Sectorial	Infraestructura Sanitaria	Regional	Cautín	Temuco	ResEx.4036/2008	Mejoramiento de Urbanizacion	2.439	2.439
SERVIU IX REGION	Sectorial	Programa Adulto Mayor	Regional	Cautín	Cunco			512.151	512.151
SERVIU IX REGION	Sectorial	Programa Adulto Mayor	Regional	Cautín	Melipeuco			279.618	279.618
SERVIU IX REGION	Sectorial	Programa Adulto Mayor	Regional	Malleco	Ercilla			85.359	85.359
SERVIU IX REGION	Sectorial	Programa Adulto Mayor	Regional	Cautín	Perquenco			85.359	85.359
SERVIU IX REGION	Sectorial	Programa Adulto Mayor	Regional	Malleco	Victoria			85.359	85.359
SERVIU IX REGION	Sectorial	Programa Adulto Mayor	Regional	Cautín	Loncoche			279.618	279.618
SERVIU IX REGION	Sectorial	Asistencia Técnica (31)	Regional	Regional	Todas		Asistencia Tecnica		351.127
SERVIU IX REGION	Sectorial	Subsidio fondo solidarios de vivienda, Gastos Operacionales Subsidios, Asistencia Técnica	Regional	Regional	Todas		Programas concursables		27.868.529
SERVIU IX REGION	Sectorial	Subsidio de Localizacion FSV	Regional	Regional	Todas		Subsidios		4.500.000

SERVIU IX REGION	Sectorial	Subsidio rurales	Regional	Regional	Varias		Subsidios		8.084.887
SERVIU IX REGION	Sectorial	Subsidios soluciones progresivas	Regional	Regional	Todas		Subsidios		0
SERVIU IX REGION	Sectorial	Subsidios especiales	Regional	Regional	Todas		Subsidios		0
SERVIU IX REGION	Sectorial DS. 40/2004	Sistema subsidio habitacional	Regional	Regional	Todas		Subsidios		3.291.463
SERVIU IX REGION	Sectorial DS 255/2006	Subsidio de Proteccion del Patrimonio Familiar	Regional	Regional	Todas		Subsidios		13.163.632
SERVIU IX REGION	Sectorial	Subsidio leasing	Regional	Regional	Todas		Subsidios		16.503
SERVIU IX REGION	Sectorial D.S. 149/2005	Subsidio Recuperacion y Mantencion Viviendas SERVIU	Regional	Regional	Todas		Subsidios		21.000
SERVIU IX REGION	Sectorial D.S. 04/2009	Subsidio Extraordinario	Regional	Regional	Todas		Subsidios		4.502.457
SERVIU IX REGION	Quiero mi Barrio	Recuperación de Barrios	Regional	Cautin					691.853
SERVIU IX REGION	Sectorial	Compensaciones a Terceros	Regional	Cautín	Temuco		Transacciones		556.012
SERVIU IX REGION	Sectorial	Compensaciones a Terceros	Regional	Cautín	Carahue		Transacciones		
TOTALES									76.070.458

ETAPA 3: IMPLEMENTACION DE LOS PROGRAMAS DE TRABAJO DEL AÑO 2009

OBJETIVO 6. La institución elabora el Programa de Trabajo para la implementación del Plan para incorporación de la perspectiva territorial en la entrega de los productos y del Plan para incorporar modificaciones o mejoras de los sistemas de información

Actividad III. 1. Programa de Trabajo de Gestión Territorial 2009 (mejoras en el diseño, acceso y distribución de los productos en el territorio)

REGIÓN (1)	DE LA ARAUCANIA
------------	-----------------

Control de Resultados			Control Operacional					
Objetivos específicos (2)	Indicador (3)	Resultado anual del indicador (4)	Meta anual o actividades comprometidas (5)	Unidad Responsable (6)	Medio de verificación (7)	Ponderación (%) (8)	Cumple/no cumple (9)	Ponderación ganada (10)
2.1. TODOS LOS PRODUCTOS Profundizar la coordinación con la SEREMI, para la ejecución del ciclo de acción ministerial a través de los procesos de planificación y elaboración de anteproyecto presupuestario (ARI), programación operativa PROPIR, control y evaluación; propiciando perspectiva territorial	2.1. Indicador A: N° de reuniones realizadas año / N° de reuniones previstas (1 reunión al mes)	12 reuniones de 12 programadas 100%	2.1. A Reuniones realizadas en al año del comité GT.	Programación y control SERVIU	Listas de asistencia a Reuniones Programa de reuniones	2.1. A: 15 %	Cumple	15%
	2.1 Indicador B: Cumplimiento de los acuerdos GORE-SEREMI-SERVIU según la ficha de monitoreo.	PROPIR Envío Ficha 12 de 12 100% En esta ficha (Se adjunta) los acuerdos corresponden al envío mensual del PROPIR Y anual del ARI	2.1.B Reuniones realizadas de coordinación de avance de las obras urbanas	Programación y Control del SERVIU	Oficios de envíos y/o correos electrónicos de envío.	2.1. B: 5 %	Cumple A la fecha	5%
	2.1 Indicador C: Despacho oportuno ARI vía e-mail u otro según corresponda. (Fecha de despacho versus Fecha requerida)	Envío anual mes de mayo del anteproyecto regional de inversiones 100%	2.1.C Despacho oportuno ARI vía e-mail u otro según corresponda. (fecha de despacho versus	Programación y Control del SERVIU	Oficio enviado	2.1.C: 5 %	Cumple	5%

			fecha requerida)					
2.2. TODOS LOS PRODUCTOS Profundizar la coordinación con otros actores públicos como municipios, gobiernos regionales, gobernación para promover mesas de trabajo y realizar mejoras a los productos de los programas ministeriales comprometidos por la autoridad.	2.2 Indicador A: N° de Mesas de Trabajo formalmente instaladas o mesas a las cuales se ha invitado a participar: % de Compromiso de participación, formal en las mesas solicitadas: Las mesas en que se asegura participación son las siguientes: 1. Plan de eficiencia energética. Gore 2. Plan de descontaminación 3. plan de emergencia OREMI 4. Mesa de trabajo quiero mi barrio 5. Plan de reconstrucción 6. mesa de pro-empleo 7. mesa publica regional indígena 8. mesa Quepe pelales aeropuerto 9. Comisión de enajenaciones 10. comité técnico asesor	Asistencia a las mesa de trabajo, citadas formalmente. 100%	2.2.A Coordinar a actores públicos para establecer mesas de trabajo, o ingresar a mesas ya en funcionamiento	SERVIU	Actas de reuniones. Listas de asistencia.	2.2. A: 10 %	Cumple	10%
	2.2 Indicador B: N° de Reuniones en que participó / N° de reuniones realizadas. Del total de mesas en funcionamiento el % de asistencia minima es de 75% 1. Plan de eficiencia energética. Gore --> 5 2. Plan de descontaminación ---> 5 3. plan de emergencia OREMI -> 2 DE 3 4. Mesa de trabajo quiero mi barrio----> 12 TOTAL 5. Plan de reconstrucción - --> 3 en total 6. mesa de pro-empleo 12 DE 12 7. mesa publica regional	Asistencia es de 100% 92,30 % DE CUMPLIMIENTO <u>Nota:</u> debido a la premura de las citaciones no ha podido establecer mayor % de asistencia	2.2. B Comprometer asistencia a reuniones de Mesas de Trabajo Formalmente instaladas	SERVIU. Director Departamento técnico. Unidades de PPPF, Habilitación, Suelos	Firmas de convenio.	2.2. B: 5 %	Cumple A la fecha	5%

	<p>indígena</p> <p>8. mesa Quepe pelales aeropuerto --> 2 DE 2</p> <p>9. Comisión de enajenaciones--> 6 EN TOTAL DE 8</p> <p>10. comité técnico asesor 2 EN TOTAL --> 2 DE 3</p> <p>TOTAL DE REUNIONES 52 ASISTENCIA 48</p>							
<p>2.3. PROGRAMAS HABITACIONALES</p> <p>-FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA (FSV)</p> <p>-PROGRAMA DE PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR</p> <p>-SUBSIDIO HABITACIONAL RURAL</p> <p>Flexibilizar la aplicación de los programa FSV y PPPF, para atender soluciones de diverso tipo y en áreas definidas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - catástrofes climáticas. - Plan de descontaminación. - Temas sociales, LAC y casos críticos. <p>Para el desarrollo de barrios y sectores habitacionales.</p>	<p>2.3 Indicador A:</p> <p>Nº de subsidios asignados en zonas con decreto especial de intervención (catástrofe) / N° de subsidios según la necesidad catastrada. Rango mínimo 25% año 2009 75% año 2010</p> <p>CATASTRO arroja lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Subsidios rurales 1048 unidades -FSV zonas urbanas 1371 unidades -Subsidio de reparación 929 unidades <p>TOTAL 3.348 subsidios</p>	<p>Del total de 3348, se han asignado</p> <ul style="list-style-type: none"> • FSV 471 • PPPF 109 • Rural 241 <p>% de avance 37,8 % del total, como</p> <p>Mínimo 25%</p> <p>Cumplimiento es de 100 %</p>	<p>2.3. A</p> <p>Gestión de apoyo a las EGIS en la habilitación de comités, para familias afectadas zonas con decreto especial de intervención, de acuerdo a necesidad catastrada.</p>	SERVIU	<p>Resoluciones decretos y o oficios de solicitud</p> <p>Actividades realizadas con lista de asistencias</p>	2.3. A 10 %	No cumple En proceso	10 %
		<p>2.3 Indicador B:</p> <p>Nº de subsidios de asignación directa dirigido a zonas deficitarias de inversión social De acuerdo a demanda fundada, con informe social y/o técnico de justificación.</p> <p>N° subsidio/n° informe técnico o social</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 3348 subsidios catástrofe climática • 42 medio ambiental • Sociales 87 <p>100%, todas asignaciones cuentan con justificación escrita</p>	<p>2.3. B</p> <p>Efectuar informes técnicos o de carácter social que determinen los requisitos especiales de la asignación directa</p>	SERVIU	<p>Informes técnicos y/o sociales de respaldo</p>	2.3. B 10 %	Cumple
<p>2.4. PROGRAMAS HABITACIONALES</p> <p>-FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA (FSV)</p> <p>-PROGRAMA DE PROTECCION DEL PATRIMONIO FAMILIAR</p>	<p>2.4 Indicador A:</p> <p>Nº de Municipios que actúan como EGIS en los programas FSV y PPPF / N° total de municipios.</p> <p>indicador 2008 25%</p> <p>Meta 2009 40%</p>	<p>Numero de EGIS Municipales año 2008 = 8</p> <p>Numero EGIS municipales año 2009 = 14</p> <p>Porcentaje</p>	<p>2.4.A</p> <p>Reuniones con municipios para incentivar a que actúen como EGIS en los programas</p>	DEPARTAMENTO TECNICO SERVIU	<p>Convenios firmados.</p>	2.4. A 10 %	Cumple	10%

<p>-SUBSIDIO HABITACIONAL RURAL Fomentar que los Municipios actúen como Entidad de Gestión Inmobiliaria y Social (EGIS), para producir mayor efectividad en la participación ciudadana y un mejora en la distribución territorial de los programas</p>	<p>Nota. Numero de Convenios vigentes firmados en el sistema</p>	<p>alcanzado 43,75%</p>	<p>FSV y PPPF</p>					
	<p>2.4 Indicador B: Nº de municipios con proyectos ingresados / numero total de municipios EGIS Municipios EGIS= 14 Año 2009 meta es =75% (11 municipios con proyectos ingresados al menos)</p>	<p>Municipios año 2009= 10 Avance 71,4%</p>	<p>2.4. B Apoyo en la firma del convenio a municipios con la SEREMI, para constituirse como EGIS</p>	<p>Unidad de habilitación SERVIU</p>	<p>Resoluciones emitidas.</p>	<p>2.4. B 7,14 %</p>	<p>Cumple a la fecha</p>	<p>7,1 %</p>
	<p>2.4 Indicador C: Numero de comunas visitadas en el año 2009., en relación al total de visitas programadas en el año 2009</p>	<p>32 comunas visitadas de 32 en total 100 %</p>	<p>2.4.C Difusión de programas en las diferentes comunas</p>		<p>Contenido de programas de difusión e informes de lo realizado</p>	<p>2.4. C. 5 %</p>	<p>Cumple a la fecha</p>	<p>5 %</p>
<p>2.5 PROGRAMAS URBANOS -PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS -ESPACIOS PÚBLICOS -VIALIDAD URBANA Perfeccionar la aplicación del programa de pavimentos participativos y Espacios Públicos, orientándolos hacia la consolidación de territorios urbanos y promoviendo la participación de los usuarios</p>	<p>2.5 Indicador A: Obras urbanas y de Pavimentos ejecutados por comuna / numero total de comunas de la región Cobertura minima de 85% en la inversión</p>	<p>Indicador 28 comunas con obras del total de 32 87,5%</p>	<p>2.5. A Reuniones de coordinación con los encargados técnicos de los municipios.</p>	<p>Departamento técnico SERVIU</p>	<p>Informes técnicos.</p>	<p>2.5. A 5 %</p>	<p>Cumple</p>	<p>5%</p>
	<p>2.5 Indicador B: Nº de reuniones de coordinación con los encargados técnicos de los Municipios (más de 2 en el año)</p>	<p>Se ha efectuado 1 reunión en el año Programa otra reunión en el mes de noviembre Avance 50%</p>	<p>2.5.B Apoyo en la preparación y revisión de proyectos de pavimentos y espacios públicos</p>	<p>Departamento técnico SERVIU</p>	<p>Lista de asistencias Y registros de reuniones</p>	<p>2.5. B 5 %</p>	<p>Cumple a la fecha</p>	<p>5 %</p>
	<p>2.5. Indicador C: Numero de comunas con inversión en el área urbana / número total de comunas (32)</p>	<p>28 comunas de 32 en total TOTAL 87,5%</p>	<p>2.5. C Contratación de apoyo técnico para</p>	<p>Departamento técnico SERVIU</p>	<p>Informes técnicos.</p>	<p>2.5. C 5%</p>	<p>Cumple</p>	<p>5%</p>

	Al menos un 70% de cobertura		preparar consolidado técnico de obras urbanas					
						100%		97,1%

Desempeño Anual Región Programa de Trabajo (diseño, acceso y distribución) 2009 (33%) (11)	97,1 %
---	---------------

Desempeño Anual Servicio Programa de Trabajo (diseño, acceso y distribución) 2009 (CUMPLE /NO CUMPLE) (12)	CUMPLE
---	---------------

Actividad III. 2: Programa de Complementariedad Territorial 2009 (mejoras en la complementariedad territorial de los productos en el territorio)

REGIÓN (1)	DE LA ARAUCANIA
-------------------	------------------------

Identificación de la instancia (2)	Principal problema a resolver el año 2009 (3)	Territorio(s) en el/ los que opera (4)	Instituciones participantes (5)	Productos o subproductos (6)
Se requiere apoyar a los municipios en la gestión de proyectos para cada una de las comunas. En temas habitacionales, mediante el apoyo en la habilitación de comités de vivienda, de FSV y PPPF, por los municipios que ya son EGIS. En los temas de desarrollo urbano, mediante el apoyo técnico, en	El trabajo coordinado con los municipios, SEREMI, el MOP, CONADI y los grupos sociales organizados frente a los temas relativos a "Zonas de Catástrofe, Zonas Saturadas, Deficitarias Urbana y Socialmente" (establecer medidas de mitigación en áreas de restricción) debido a la falta de recursos humanos y físicos y financieros. Y por la	En toda la Región, definiéndose límites para zonas alejadas, el sector costero (zona de inundaciones), zona andina (zona de catástrofe de invierno). Sectores de vulnerabilidad (campamentos). Ciudades con mayor déficit de pavimentos, obras de evacuación de aguas lluvias y de muros de contención. (Ver Anexo a Etapa 1)	SERVIU; Municipios costeros; Municipios andinos Temuco – Padre Las Casas; Angol; Villarrica – Pucón Gobierno Regional- Otras secretarías ministeriales, MOP, BB.NN., SERPLAC y VIVIENDA.	TODOS LOS PRODUCTOS

<p>difusión y capacitación de profesionales, con el apoyo a través de consultorías, de cada programa y fomentando convenios de programación en áreas deficitarias de la región. Todos estos programas del ministerio es posible complementar recursos entre el Ministerio de Vivienda, otros ministerios, los municipios y el gobierno regional. La autoridad compromete como los polos fundamentales de desarrollo en la gestión territorial en el año 2009. el trabajo a nivel local y la coordinación con el gobierno regional.</p>	<p>imposibilidad de aplicación de programas, dentro de los requisitos legales vigentes.</p>			
--	---	--	--	--

Control de Resultados			Control Operacional					
Objetivos específicos (7)	Indicador (8)	Resultado anual del indicador (9)	Meta anual o actividades comprometidas (10)	Unidad Responsable (11)	Medio de verificación (12)	Ponderación (%) (13)	Cumple/no cumple (14)	Ponderación ganada (15)
<p>Mejorar la coordinación con los municipios y el Gobierno Regional, estableciendo convenios de gestión y compromisos de complementariedad.</p>	<p>A:N° reuniones realizadas año 2009 / N° de reuniones previstas de gabinete regional</p>	<p>Una mensual Asistencia a 5 en el año Asistencia a 5 Cumple 100%</p>	<p>A: Reuniones realizadas en al año con los municipios</p>	<p>Depto. Programación y Control SERVIU</p>	<p>Listas de asistencia, oficios de envío y/o correos electrónicos de envío. Programa y actas de reuniones</p>	<p>Actividad A: 5 %</p>	<p>cumple</p>	<p>5%</p>

	B: Nº reuniones con el Gobierno Regional, de coordinación técnica	Constitución del comité de coordinación técnica 1 de 1	B: Reuniones realizadas de coordinación con el gobierno regional	Depto. Programación y Control SERVIU	Listas de asistencia,	Actividad B: 10 %	Cumple	10%
Ejecución de los programas FSV y PPPF, para atender soluciones a las catástrofes climáticas, mejoramiento térmico. Otorgando perspectiva territorial a los productos	A: informes de gestión en el apoyo técnico a municipios	Informe del estudio desglosado por comunas, entregado e informado, con plan de trabajo	A: Estudio de las zonas afectadas y plan de trabajo	SERVIU	Informe Técnico y Plan de trabajo	Actividad A: 15 %	Cumple	15%
	B: Nº de actividades realizadas del plan de difusión en los municipios comprometidos /municipios que no son EGIS. > 1	32 comunas visitadas de acuerdo a Plan de difusión. En total 32 Comunas EGIS. 100 %	B: Efectuar actividades del plan de Difusión en las comunas de la Región.	Unidad de OIRS SERVIU. Unidad de -habilitación -Unidad de PPF	Actividades realizadas con lista de asistencias	Actividad B: 10 %	Cumple	10 %
1	A: Nº actividades realizadas según diseño participativo./ numero de proyectos postulados con calificación definitiva > 1	Resultado a la fecha es 1	A: Reuniones con comités de vivienda en los diseños participativos	DEPARTAMENTO TECNICO SERVIU	Actas de Reuniones, listas de asistencia.	Actividad A: 10% %	Cumple	10%
	B: Planes de habilitación social con perspectiva de territorio: 1-genero 2-pobreza 3-adulto mayor 4-interculturalidad Incorporación	Se han Incorporado tres temas, 1, 2, 3 faltando una perspectiva planificada, Que es la <u>interculturalidad</u>	B: informes de evaluación de planes sociales	Unidad de asistencia técnica	Informes de evaluación	Actividad B: 15% %	Cumple	11,25%

	paulatina	75%						
	C: N° de informes de actividades mensuales / número de comités en ejecución mensual debe ser igual o mayor a uno NOTA: El dato es mensual contra informa	Resultado a la fecha es 12 de 12 Total 100%	C: Plan de participación local	Unidad de Asistencia técnica	Plan aprobado	Actividad C: 15 %	Cumple	15%
Mejorar la participación de los ciudadanos en las etapas previas al diseño de proyectos urbanos, de manera de mejorar el producto final	A: N° Reuniones informativas con los vecinos en etapas previas a la obra. SEREMI y SERVIU, una vez adjudicada la licitación, en el programa Quiero mi Barrio	Obras iniciadas año 2009 Del sector vivienda de acuerdo a programa "Quiero mi Barrio" Avance 100% Anexo de obras	A: Reuniones de coordinación con los encargados técnicos de los municipios, junto a los vecinos y/o sus representantes	Departamento Técnico SERVIU	Lista de asistencias	Actividad A: 10 %	Cumple	10%
	B: N° reuniones de coordinación mensual en los proyectos del programa "Quiero mi Barrio"	Reuniones a la fecha una mensual son 9 al tercer trimestre 100 %avance	B: Actividades difusión en terreno a los vecinos.	Unidad de Control y ejecución de obras	Informes técnicos	Actividad B: 10 %	Cumple	10 %-
						SUMA 100 %		96,25 %

Desempeño Anual Región - Programa de Complementariedad Territorial 2009 (33%) (16)	96,25 %
--	---------

Desempeño Anual Servicio (CUMPLE /NO CUMPLE) (17)	CUMPLE
---	--------

Actividad III. 3: Programa de Trabajo de Mejoras a (los) Sistema(s) de Información Institucional y de Provisión de Información a los Gobiernos Regionales

Control de Resultados		Control Operacional						
Objetivos específicos (2)	Indicador (3)	Resultado anual del indicador (4)	Meta anual o actividades comprometidas (5)	Unidad Responsable (6)	Medio de verificación (7)	Ponderación (%) (8)	Cumple/no cumple (9)	Ponderación ganada (10)
Oferta de información al GORE(11)	Envío de Oficio de acuerdo a la calendarización acordada ARI: entrega mayo PROPIR . entrega mensual CUENTA PUBLICA: Entrega datos en Abril PLAN DE RECONSTRUCCION Entrega en marzo	Oficios mensuales entregado Oficios anuales Entregados Avance es a la fecha del 100%	Entrega de la información respecto a: -Propuesta de anteproyecto regional de inversiones, -De la cartera de inversión en los convenios de programación. -De los compromisos Ministeriales. -Cuenta publica. -De los programas de financiamiento concursable, pavimentos y FSV y PPPF -Del plan de reconstrucción.	Departamento Programación y Control SERVIU	planillas de entrega oficios e –mail actas de reuniones	40 %	Cumple a la fecha	40%
Provisión de información (12)	Oficios de envío	Entrega al día de la información 100 %	Mediante al ficha de acuerdos de requerimiento de información regional. En planillas Excel mediante correos electrónicos y oficios según el caso.	Departamento Programación y Control SERVIU	Oficios de envío	30 %	Cumple a la fecha	30%

Otros objetivos institucionales CONTROL DE LA INFORMACION	Información relevante acordada y entregada oportunamente CUENTAS PÚBLICAS	A la fecha se ha solicitado para cuentas públicas del gobierno regional, y gobernación de Malleco Cumplimiento 100 %	Información a través de Informes especiales y a través del sistema de información del gobierno Regional a implementarse en una primera etapa en diciembre	Departamento de Programación y Control SERVIU	Planilla anula con información solicitada.	30 %	Cumple a la fecha	30%
--	---	--	---	---	--	------	-------------------	------------

Desempeño Anual Región Programa de Información 2009 (34%) (14) =	100%
---	-------------

Desempeño Anual Servicio (CUMPLE /NO CUMPLE) (15)	CUMPLE
--	---------------